

**ANCONAMBIENTE SPA**  
**DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N 98 del Registro delle delibere

data 28.10.2020

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'ANCONAMBIENTE SPA**

L'Anno 2020 addì 28 del mese di ottobre in Ancona presso la sede della Anconambiente S.p.A. via del Commercio 27 si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Sigg.:

Antonio Gitto	Presidente	P
Roberto Rubegni	Amministratore Delegato	P
Laura Filonzi	Consigliere	P
Achiropita Curti	Consigliere	P
Tommaso Medi	Consigliere	P

Ed il Collegio dei Sindaci Sigg.:

Cristina Lunazzi	Presidente	P
Giancarlo Corsi	Componente	P
Luigi Fuscia	Componente	A

Funge da segretario verbalizzante  
Dr. Donatella Decio

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

vista la proposta di delibera del Responsabile Area ATO a prot.4400/2020 nella quale evidenzia:

l'AnconAmbiente ha la necessità di individuare sul mercato una ditta che esegua il servizio di pulizia degli uffici, dei bagni, docce e spogliatoi dell'AnconAmbiente SpA presso le sedi di seguito elencate:

- Ancona, Via Del Commercio n. 27;
- Ancona, Via Sanzio Blasi;
- Ancona, Via Einaudi (zona Porto piazzola trasferimento);
- Fabriano (AN), Via Bachelet e Via Miliani;
- Sassoferrato (AN), località Fornaci;
- Serra De Conti (AN), Via Nicolini n. 5;
- Cerreto d'Esi (AN), Loc. Campodonico;
- cimitero di Via Tavernelle, Ancona;
- bagni cimiteri dei quartieri di Posatora e Pinocchio, Ancona;

i tipi di intervento richiesti sono di seguito elencati:

**SEDE DI ANCONA (Via del Commercio n. 27)**

**1. PALAZZINA UFFICI:**

DESCRIZIONE:

Piano terra: superficie complessiva adibita ad uffici di 235,00 mq., di cui 14,50 mq. per servizi igienici con pareti piastrellate in ceramica (n. 4 wc) e antibagno di 5,20 mq.; porticato ingresso principale e secondario 19 mq.; n. 8 gradini di ingresso da 2,00 x 0,30 ml. Pavimentazione in marmo.

Primo piano: superficie complessiva adibita ad uffici di 280,00 mq., di cui 10,50 mq. per servizi igienici con pareti piastrellate in ceramica (n. 2 wc). Pavimentazione in marmo.

Primo seminterrato: superficie complessiva 173,00 mq., di cui 56,00 mq. ingresso; 5,00 mq. per servizi igienici con pavimenti e pareti piastrellate in ceramica (n. 2 wc); 50,00 mq. sala conferenze; 22,00 mq. spogliatoio; 36,00 mq. servizi igienici (n. 3 wc e n. 4 docce). Pavimentazione in resina.

Primo ammezzato: superficie complessiva 15,00 mq. Pavimentazione in marmo.

Scale di collegamento tra i piani: superficie complessiva 36,00 mq., scala a chiocciola n. 20 gradini. Pavimentazione in marmo.

FREQUENZE:

UFFICI ED ALTRI LOCALI: da effettuarsi a giorni alterni (la prima settimana: lunedì / mercoledì / venerdì, la seconda settimana: martedì / giovedì / sabato); pulizia dei bagni dal lunedì al venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00.

SPOGLIATOIO FEMMINILE (piano seminterrato): pulizia di tutti i locali spogliatoi e bagni ubicati nel seminterrato n. 2 volte al giorno per tutti i giorni (compreso il sabato) nel seguente orario: mattino 07:00 – 09:30 e pomeriggio 14:00 – 17:00.

## **2. AVANCORPO CAPANNONI:**

DESCRIZIONE:

Piano terra: superficie complessiva adibita ad uffici di 345,00 mq., di cui 15,00 mq. ingresso e sottoscala; 15,50 mq. per servizi igienici con pareti piastrellate in ceramica (n. 3 wc) e 12,00 mq. di antibagno. Pavimentazione in ceramica.

Primo piano: superficie complessiva 380,00 mq., di cui 28,00 mq. scale, pianerottolo e corridoio; 227,00 mq. spogliatoio; 95,00 mq. servizi igienici (n. 8 wc e n. 28 docce) con pareti piastrellate. Pavimentazione in marmo.

Ufficio officina: 40,00 mq. di cui 9,00 mq. di scale e pianerottoli.

FREQUENZE:

UFFICI: da effettuarsi a giorni alterni (la prima settimana: lunedì / mercoledì / venerdì, la seconda settimana: martedì / giovedì / sabato); pulizia dei bagni dal lunedì al sabato dalle ore 16:30 alle ore 19:00.

SPOGLIATOIO MASCHILE (1° piano): pulizia di tutti i locali spogliatoi e bagni ubicati al primo piano n. 2 volte al giorno per tutti i giorni (compreso il sabato) nel seguente orario: mattino 07:00 – 09:30 e pomeriggio 14:00 – 17:00.

## **3. AREA TECNOLOGICA:**

DESCRIZIONE:

Superficie complessiva mq. 410,00 destinata ad uffici ed archivio, di cui mq. 30 per servizi igienici con pareti piastrellate in ceramica (n. 4 wc e n. 2 antibagno). Pavimentazione in laminato melaminico.

FREQUENZE:

UFFICI: da effettuarsi a giorni alterni di ogni settimana (la prima settimana: lunedì / mercoledì / venerdì, la seconda settimana: martedì / giovedì / sabato) dalle ore 16:30 alle ore 19:00.

BAGNI: pulizia dei bagni dal lunedì al venerdì.

## **4. MAGAZZINO:**

Superficie complessiva 57,50 mq., di cui ufficio e distribuzione vestiario 54,20 mq. e wc 3,30 mq., con pareti piastrellate in ceramica. Pavimentazione in ceramica.

UFFICIO E BAGNI da effettuarsi tutti i giorni dal lunedì al sabato.

## **5. CENTRAMBIENTE:**

BOX RECEPTION 6,50 mq.: da effettuarsi a giorni alterni di ogni settimana (la prima settimana: lunedì / mercoledì / venerdì, la seconda settimana: martedì / giovedì / sabato). Pavimentazione in linoleum.

BAGNO 3,00 mq.: pulizia dei bagni dal lunedì al sabato. Pavimentazione in linoleum.

#### **SEDE DI ANCONA (Centrambiente Via Sanzio Blasi)**

BOX PREFABBRICATO UFFICIO, ANTIBAGNO, BAGNI/DOCCE: da effettuarsi a giorni alterni di ogni settimana (la prima settimana: lunedì / mercoledì / venerdì, la seconda settimana: martedì / giovedì / sabato).

Modulo prefabbricato con superficie complessiva di circa 38,50 mq. di cui: UFFICIO 28,00 mq., ANTIBAGNO 6,80 mq. e N. 2 BAGNI 3,60 mq. (interno ed esterno circa 1,80 ml x 2,00 ml cadauno). Pareti in pannelli tipo sandwich. Pavimentazione in linoleum.

#### **SEDE DI ANCONA (Via Einaudi Zipa - Porto)**

DESCRIZIONE:

Superficie complessiva uffici mq. 55,00 di cui mq. 1,7 per servizi igienici con pareti piastrelate in ceramica; superficie complessiva spogliatoio mq. 61,00 di cui mq. 14,7 per servizi igienici quali n. 4 docce e n. 1 wc con pareti piastrelate in ceramica. Pavimentazione in gres nello spogliatoio e ceramica nell'ufficio.

FREQUENZE:

UFFICIO PESA: da effettuarsi a giorni alterni di ogni settimana (la prima settimana: lunedì / mercoledì / venerdì, la seconda settimana: martedì / giovedì / sabato); BAGNO tutti i giorni dal lunedì al sabato.

SPOGLIATOIO E BAGNI: pulizia di tutti i locali spogliatoi e bagni ubicati al piano terra tutti i giorni (compreso il sabato) nel seguente orario: pomeriggio 14:00 – 17:00.

#### **SEDE DI FABRIANO (Via Bachelet)**

PREFABBRICATO SPOGLIATOIO, ANTIBAGNO, BAGNI/DOCCE E UFFICIO: da effettuarsi dal lunedì al sabato di ogni settimana dalle ore 8:30 alle ore 11:00.

Modulo spogliatoio/ufficio composto da: SPOGLIATOIO 24 mq., ANTIBAGNO 14 mq., N. 5 BAGNI E N. 5 DOCCE (circa 1 ml x 1 ml), INGRESSO: 12 mq., UFFICIO: 25 mq. Pareti in pannelli tipo sandwich. Pavimentazione in linoleum.

#### **SEDE DI FABRIANO (Via Miliani)**

SPOGLIATOIO, BAGNI E DOCCE (PRESSO CAPANNONE AUTORIMESSA): da effettuarsi dal lunedì al sabato di ogni settimana dalle ore 8:30 alle ore 11:00.

Spogliatoio composto da: INGRESSO SPOGLIATOIO: 4 mq., N. 2 SPOGLIATOI COMPLESSIVI PIANO TERRA: 37,00 mq., N. 2 BAGNI + N. 4 DOCCE COMPLESSIVI: 17,40 mq., SCALE 12 GRADINI SUPERFICIE 3,60 mq., PIANEROTTOLO 1° PIANO 6,50 mq., SPOGLIATOIO 1° PIANO (senza bagno) 15 mq. Pavimentazione in ceramica.

#### **SEDE DI SASSOFERRATO (Località Fornaci)**

DESCRIZIONE:

Superficie complessiva 42,00 mq. di cui 7 mq. per servizi igienici con pareti piastrelate in ceramica. Pavimentazione in ceramica.

FREQUENZE:

SPOGLIATOIO, ANTIBAGNO, BAGNI/DOCCE E UFFICIO: da effettuarsi il lunedì, mercoledì, venerdì di ogni settimana dalle ore 8:30 alle ore 11:00.

#### **SEDE DI SERRA DE CONTI (via Nicolini n. 5)**

DESCRIZIONE:

Superficie complessiva 46 mq. di cui: ufficio 30,00 mq., ripostiglio 6,00 mq., spogliatoio 8,00 mq., servizi igienici 2,00 mq. questi ultimi con pareti piastrelate in ceramica. Pavimentazione in ceramica.

FREQUENZE:

SPOGLIATOIO, BAGNO, BAGNI/DOCCE E UFFICIO: da effettuarsi il lunedì, mercoledì, venerdì di ogni settimana indicativamente dalle ore 15:00 alle ore 16:00, da concordare con il responsabile del servizio.

#### **SEDE DI CERRETO D'ESI (Loc. Campodonico)**

DESCRIZIONE:

Modulo ufficio di superficie complessiva pari a 16,80 mq. di cui: ufficio 13,20 mq., ripostiglio 3,60 mq, Modulo spogliatoio di superficie complessiva pari a 21,00 mq. di cui: spogliatoio 11,00 mq., servizi igienici 2,25 mq., docce e spogliatoio 7,75 mq. Pareti in pannelli tipo sandwich. Pavimentazione in linoleum.

FREQUENZE:

SPOGLIATOIO, BAGNI/DOCCE E UFFICIO: da effettuarsi il lunedì, mercoledì, venerdì di ogni settimana indicativamente dalle ore 15:00 alle ore 16:00, da concordare con il responsabile del servizio.

#### **C/O CIMITERO di Via Tavernelle - ANCONA**

##### **1. SPOGLIATOIO:**

DESCRIZIONE: Superficie complessiva 97,00 mq. di cui 21,00 mq. per servizi igienici con pareti piastrelate in ceramica; 9,00 mq. antibagno. Pavimentazione in ceramica.

FREQUENZE:

SPOGLIATOIO E ANTIBAGNO: da effettuarsi il lunedì, mercoledì, venerdì di ogni settimana dalle ore 8:30 alle ore 11:00.

BAGNI/DOCCE: da effettuarsi tutti i giorni compresi giorni festivi infrasettimanali.

##### **2. UFFICIO PIANO TERRA:**

DESCRIZIONE: Superficie complessiva 12,00 mq. Pavimentazione in ceramica.

FREQUENZE: da effettuarsi dal lunedì al sabato di ogni settimana con orario da concordare con il responsabile del servizio.

##### **3. SALA DEL COMMiato:**

DESCRIZIONE: Superficie complessiva 315,00 mq., di cui 20,00 mq. per servizi igienici interni ed esterni con pareti piastrelate in ceramica e 7,00 mq. di antibagni. Pavimentazione in marmo.

FREQUENZE: pulizia e lavaggio pavimento giornaliera dal lunedì al sabato.

##### **4. PULIZIA ASCENSORI SERIE 39/41/54/49-B2:**

DESCRIZIONE: n. 4 ascensori avente una superficie interna di 4,20 mq. cadauno.

FREQUENZE: da effettuarsi dal lunedì al sabato di ogni settimana.

##### **5. VECCHIA CAMERA MORTUARIA (adiacente all'ingresso 1):**

DESCRIZIONE: superficie complessiva 82 mq. suddivisa in n. 2 stanze, pareti rivestite in piastrelle aventi altezza da terra di 1,5 ml.

FREQUENZA: pulizia e lavaggio pavimento giornaliera dal lunedì al sabato.

##### **6. BAGNI SALA COMMiato:**

DESCRIZIONE: n. 2 bagni (n. 1 interno + n. 1 esterno) aventi superficie di 10,00 mq. cadauno e pareti piastrelate in ceramica. Pavimentazione in ceramica.

FREQUENZE: da effettuarsi tutti i giorni dal lunedì al sabato.

##### **7. BAGNI PUBBLICI: adiacenti ai resti mortuari:**

DESCRIZIONE:

Serie 28: antibagno + n. 3 wc pari a mq. 20,30 con pareti e pavimentazioni piastrelate

Serie 29: antibagno + n. 2 wc pari a mq. 7,30 con pareti e pavimentazioni piastrelate

Serie 36: antibagno + n. 2 wc pari a mq. 9,30 con pareti e pavimentazioni piastrelate

lotto 7: n. 2 wc pari a mq. 5,80 con pareti e pavimentazioni piastrelate

palazzina uffici lato esterno:

1) antibagno + n. 2 wc pari a mq. 17,20 con pareti e pavimentazioni piastrelate

2) antibagno + n. 4 wc pari a mq. 22,50 con pareti e pavimentazioni piastrelate

FREQUENZE: da effettuarsi tutti i giorni.

**8. VETRATE BASSE:**

SALA COMMiato: superficie complessiva 60 mq. di finestre e porte-finestre, vetrata reception 11 mq.

EX CAMERA MORTUARIA (adiacente ingresso n. 1): 8 mq. di finestre

FREQUENZE: pulizia ogni settimana.

**9. VETRATE ALTE EX CAMERA MORTUARIA (adiacente ingresso n. 1):**

DESCRIZIONE: n. 2 finestre con forma a semicerchio poste a 4,5 ml. da terra, avente cadauna superficie di 7,00 mq.

FREQUENZE: pulizia ogni sei mesi.

**10. VETRATE ALTE SALA COMMiato:**

DESCRIZIONE: finestre disposte lungo tutto il perimetro poste a circa 5 ml. da terra, aventi un'altezza di 1 ml. circa ed una superficie complessiva di 65,00 mq.; vetrata di copertura posta nella parte centrale della sala ad un'altezza da terra di circa 3 ml., avente una superficie di circa 20 mq.

FREQUENZE: pulizia ogni sei mesi.

**C/O CIMITERO DI POSATORA - ANCONA**

**1. BAGNO PUBBLICO:**

DESCRIZIONE: n. 1 bagno avente superficie di 3,00 mq. circa con pareti piastrelate in ceramica. Pavimentazione in ceramica.

FREQUENZE: da effettuarsi tutti i giorni dal lunedì al sabato.

**C/O CIMITERO DEL PINOCCHIO - ANCONA**

**1. BAGNO PUBBLICO:**

DESCRIZIONE: n. 1 bagno avente superficie di 3,00 mq. circa con pareti piastrelate in ceramica. Pavimentazione in ceramica.

FREQUENZE: da effettuarsi tutti i giorni dal lunedì al sabato.

**2. PULIZIA ASCENSORE:**

DESCRIZIONE: n. 1 ascensore avente una superficie interna di 4,20 mq.

FREQUENZE: da effettuarsi dal lunedì al sabato di ogni settimana.

**servizi sopra descritti dovranno essere effettuati anche nelle festività infrasettimanali.**

l'importo complessivo presunto a base di gara è pari a € 106.717,35 (centoseimilasettecentodiciassette/35), IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza derivanti da interferenza pari a € 2.092,50 (duemilanovantadue/50);

il contratto avrà una durata di 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data del suo perfezionamento e comunque terminerà con il raggiungimento dell'importo contrattuale; nel caso in cui al termine della validità temporale del contratto non sarà raggiunto un importo di almeno il 70%, dell'ordine di cui sopra, la validità potrà essere prorogata a discrezione di AnconAmbiente, di sei mesi, rinnovabili di altri sei, e fino al raggiungimento del 70% dell'importo presunto senza che l'Aggiudicatario possa avanzare diritti di sorta;

qualora l'importo si esaurisca prima della sua scadenza temporale, l'AnconAmbiente S.p.A. si riserva di richiedere una variazione di aumento del servizio fino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale complessivo che la Ditta aggiudicataria è tenuta ad eseguire agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario senza alcun diritto ad alcuna indennità aggiuntiva;

l'AnconAmbiente SpA si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo per ulteriori anni 1 (uno) agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario e tale facoltà verrà esercitata sulla base di valutazioni tecniche ed economiche, laddove persistessero ragioni di convenienza;

l'AnconAmbiente SpA si riserva la facoltà di ricorrere alla proroga tecnica di cui all'art. 106 - comma 11 - del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per ragioni impreviste e sopravvenute, per il periodo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente; l'attività dovrà essere espletata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario;

alle Ditte partecipanti è fatto obbligo effettuare un sopralluogo presso le aree oggetto di gara, previo appuntamento. I sopralluoghi si terranno nei seguenti giorni: dal lunedì al giovedì dalle ore 09.00 alle ore 11.00 contattando i referenti delle rispettive aree oggetto di gara citati all'art. 27 del F.P.C.. A seguito della visita e della presa visione, verrà compilato il verbale di sopralluogo, riportante data e firma del rappresentante dell'Impresa e sottoscritto da un tecnico dell'AnconAmbiente SpA che dovrà essere allegato alla documentazione-tecnica amministrativa da presentare;

fermo restando l'importo massimo del servizio, dovranno essere eseguiti gli interventi necessari in base alle disposizioni del RUP e verranno pagate le sole prestazioni effettivamente eseguite e debitamente documentate, applicando il prezzo offerto in gara dalla Ditta aggiudicataria.

Ritenuto di dover procedere all'aggiudicazione del servizio di che trattasi **mediante l'indizione di una gara sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**, alla Ditta che avrà ottenuto il punteggio più alto, con le modalità indicate all'art. 12 del F.P.C. allegato.

Visti gli artt. 35 e 36 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., con il quale i servizi di importo complessivo inferiore a € 214.000,00 possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura negoziata prevista all'art. 63, del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e l'invito deve essere rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

Preso altresì atto che l'elenco degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata plurima telematica per il servizio in oggetto, individuati previa verifica dell'Albo Fornitori effettuata dall'U.O. Appalti, comprende anche l'operatore economico che ha espletato il servizio precedente (**Elenco Ditte allegato alla proposta di delibera**).

Il Responsabile Area Tecnica ha ritenuto di includere anche l'operatore economico uscente, oltre che tutti gli operatori già invitati alla precedente procedura nonché i nuovi operatori economici iscritti all'Albo Fornitori telematico aziendale nel corso degli anni 2019-2020, non operando alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare le selezioni, al fine di poter disporre di un'adeguata comparazione di offerte tenendo conto dell'esiguità delle proposte ricevute nell'ambito della procedura in precedenza espletata, dove ha partecipato soltanto l'operatore economico uscente pur avendo invitato alla procedura n. 13 ditte, sussistendo quindi evidente interesse pubblico ad ammettere più di un soggetto, per conseguire i vantaggi della sopra citata competizione.

Il servizio sarà regolamentato dalle norme di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal DPR 207/2010 e s.m.i. per quanto ancora in vigore, dalla Legge 136/2010, dalla Legge 190/2012 e da ogni altra disposizione in materia di contratti pubblici applicabile in ragione della tipologia ed entità del contratto di che trattasi.

A voti unanimi;

#### **DELIBERA**

1. le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale, nonché guida ermeneutica alla lettura della parte di dispositivo che segue

2. di autorizzare gli atti di gara per il SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'ANCONAMBIENTE SPA;
3. di approvare l'espletamento della gara a procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 36 e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'aggiudicazione del "SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'ANCONAMBIENTE SPA", per l'importo complessivo di € 106.717,35 (centoseimilasettecentodiciassette/35), IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza derivanti da interferenza pari a € 2.092,50 (duemilanovantadue/50), mediante l'indizione di una gara sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta che avrà ottenuto il punteggio più alto, con le modalità indicate all'art. 12 del F.P.C. allegato;
4. di dare atto che il contratto avrà una durata di 12 (dodici) mesi dalla data del suo perfezionamento e comunque terminerà con il raggiungimento dell'importo contrattuale; nel caso in cui al termine della validità temporale del contratto non sarà raggiunto un importo di almeno il 70%, dell'ordine di cui sopra, la validità potrà essere prorogata a discrezione di AnconAmbiente, di sei mesi, rinnovabili di altri sei, e fino al raggiungimento del 70% dell'importo presunto senza che l'Aggiudicatario possa avanzare diritti di sorta; qualora l'importo si esaurisca prima della sua scadenza temporale, l'AnconAmbiente S.p.A. si riserva di richiedere una variazione di aumento del servizio fino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale complessivo che la Ditta aggiudicataria è tenuta ad eseguire agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario senza alcun diritto ad alcuna indennità aggiuntiva;
5. di autorizzare l'AnconAmbiente SpA di esercitare l'opzione di rinnovo per ulteriori anni 1 (uno) agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario e tale facoltà verrà esercitata sulla base di valutazioni tecniche ed economiche, laddove persistessero ragioni di convenienza;
6. di dare atto che l'AnconAmbiente SpA si riserva la facoltà di ricorrere alla proroga tecnica di cui all'art. 106 - comma 11 - del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per ragioni impreviste e sopravvenute, per il periodo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente; l'attività dovrà essere espletata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario;
7. di nominare il Responsabile dell'Area Tecnica Operativa Ing. Guido Vetri Buratti Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dell'Esecuzione;
8. di dare mandato all'Amministratore Delegato di stipulare il relativo contratto di appalto con la Ditta aggiudicataria ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto stesso;
9. di dare atto che, fermo restando l'importo massimo del servizio, dovranno essere eseguiti gli interventi necessari in base alle disposizioni del RUP e verranno pagate le sole prestazioni effettivamente eseguite e debitamente documentate, applicando il prezzo offerto in gara dalla Ditta aggiudicataria;
10. di fare fronte all'onere derivante mediante le somme previste nel Budget.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
(Dr. Donatella Decio)

IL PRESIDENTE  
(Prof. Antonio Gitto)