

ANCONAMBIENTE S.p.A.
DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 29 del Registro delle delibere

data 07.05.2020

INDIZIONE DI GARA "SERVIZIO DI DISERBO MECCANICO E MANUTENZIONE DEL VERDE TECNICO STRADALE DEL COMUNE DI ANCONA.

L'Anno 2020 addì 07 del mese di maggio in Ancona presso la sede della Anconambiente S.p.A. via del Commercio 27 si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Sigg.

Antonio Gitto	Presidente	P
Roberto Rubegni	Amministratore Delegato	P
Laura Filonzi	Consigliere	P
Achiropita Curti	Consigliere	P

Ed il Collegio dei Sindaci Sigg.:

Cristina Lunazzi	Presidente	P
Ilaria Ballorini	Componente	P
Luigi Fuscia	Componente	P

Funge da segretario verbalizzante

Dr. Donatella Decio

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

vista la relazione Responsabile Area ATO a prot. 1073/20 dalla quale si evince che:

l'AnconAmbiente S.p.A. deve individuare sul mercato una ditta che provveda al servizio di diserbo meccanico e manutenzione del verde tecnico nelle strade, marciapiedi, parcheggi, aiuole, parterre e nelle aree pertinenziali stradali (spartitraffico, cigli stradali, scalinate, piazze, aree pubbliche e private soggette a uso pubblico, ecc.) del Comune di Ancona;

il servizio di diserbo meccanico e della manutenzione del verde tecnico del Comune di Ancona, comprensivo di tutte le operazioni e le forniture, è da effettuarsi su tutto il territorio Comunale;

il servizio, in genere, dovrà essere svolto nel periodo tra maggio e Settembre anche se l'AnconAmbiente Spa si riserva la possibilità di richiedere l'esecuzione dei servizi in altri periodi;

i numerosi incombenti a carico della Società derivanti dall'emergenza sanitaria hanno portato al dilatarsi della tempistica per l'indizione di gara;

pertanto, il contratto con la precedente ditta affidataria scaduto in data 04/04/2020, in base alle indicazioni della deliberazione ANAC del n. 312/2020, è stato prorogato fino al 30.06.2020 nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara;

il servizio comprende:

- 1) *Diserbo e/o sfalci;*
- 2) *Tosature di tappeti erbosi aiuole e parterres;*
- 3) *Sfrondata e potatura di alberelli, arbusti e siepi;*

il servizio sarà effettuato applicando i seguenti prezzi unitari:

ELENCO PREZZI UNITARI

Le aiuole e i parterres, denominati "verde tecnico", sono localizzati in genere lungo la viabilità o al centro di incroci stradali con funzione di regolazione dei flussi automobilistici. Per la loro posizione e la frequentazione da parte del traffico, specie quello veicolare, sono considerati determinanti per il miglioramento della qualità della vita e per la valorizzazione dell'ambito urbano			
	Descrizione Estesa	U.M.	Prezzo €
NP1	Tosatura di aiuole e parterres di varia rappresentanza con raccolta e smaltimento dei materiali di risulta	mq	0,20

La tipologia vegetale presente nel "verde tecnico" è composta da molteplici tipologie vegetali, rappresentate in genere da alberi, arbusti o piccoli alberi, prati o fioriture, stagionali e/o perenni.			
	Descrizione Estesa	U.M.	Prezzo
NP2	Potatura alberi arbusti cespugli fioriture con raccolta e smaltimento dei materiali di risulta	numero	28,26
NP3	Potatura alberi al fine di mantenere l'impostazione della chioma in modo da favorire il portamento naturale caratteristico delle varie specie, l'allontanamento dei detriti e la pulizia del cantiere e smaltimento dei materiali di risulta	numero	8,00
NP4	Abbattimento di alberi di qualsiasi specie posti in condizioni di media difficoltà compresa l'estirpazione della ceppaia, il riempimento della buca con terra agraria, la costipazione del terreno, il trasporto e smaltimento del materiale di risulta	numero	150,86

All'interno dei compendi urbani sono presenti le due tipologie di aree: pertinenze stradali (cigli,

banchine, cunette, scarpate, piazzole ecc.) e aree a verde più o meno vaste con presenza di una flora erbacea, arbustiva e arborea ricettacolo di immondizia			
	Descrizione Estesa	U. M.	Prezzo
NP5	Sfalcio erbe infestanti con raccolta trasporto e smaltimento dei materiali di risulta	mq	0,14
NP6	Diserbo su strade con raccolta trasporto e smaltimento dei materiali di risulta	mq	0,16

Piantumazioni			
	Descrizione Estesa	U. M.	Prezzo
NP7	Messa a dimora di alberi comprendente: scavo della buca, carico e trasporto in discarica del materiale di risulta, provvista della terra vegetale, riempimento, collocamento del palo tutore scortecciato in modo che risulti cm 60-80 più basso dei primi rami di impalcatura per piante da albero o 2 metri fuori terra per piante ramificate, kg 20 di letame, kg. 0.200 di concime a lenta cessione, 3 legature con pezze di gomma e legacci, carico e trasporto delle piante dal vivaio e sei bagnamenti di cui il primo all'impianto.	numero	122,79
NP8	Formazione di prato, compresa regolarizzazione del piano di semina con livellamento sminuzzamento e rastrellatura della terra, provvista delle sementi e semina, carico e trasporto in discarica degli eventuali materiali di risulta compreso lo scavo del cassonetto di cm 15 e fornitura/stesa di terra	mq	2,09
NP9	Messa a dimora di specie tappezzanti arbustive compresa la provvista di terra vegetale, la miscela di terriccio umidificato per cm 5 di spessore, il telo pacciamante in tessuto pvc compreso di opportuno ancoraggio in tondini di ferro, il diserbante ecologico per uno spessore di cm 3, lo spianamento e la regolarizzazione del piano di posa, bagnamenti di cui il primo all'impianto, diserbi manuali nel corso della prima stagione vegetativa. Densità di 5-7 piantine al mq secondo le indicazioni della S.A. su cassonetto già preparato compreso il dissodamento del sottofondo	mq	26,13
NP10	Formazione di siepe, compreso lo scavo, il carico e trasporto in discarica dei materiali di risulta, il concime a lenta cessione, il letame, la provvista e il riempimento con terra vegetale, i paletti in legno di conifera impregnato del diametro di cm 8, il doppio filo di ferro zincato bagnamenti primo all'impianto, il trasporto delle piantine dal vivaio - fossa delle dimensioni medie di cm 40 x 50	ml	21,00

le attività elencate nell'elenco prezzi soprariportato sono indicative, in quanto dette provviste potranno anche non verificarsi durante la vigenza contrattuale ed il loro ammontare sarà utilizzato per gli eventuali maggiori servizi in elenco e/o per servizi non elencati nel predetto computo. Per le opere non in elenco si farà riferimento al

prezzario regionale (Marche) e saranno assoggettate al ribasso formulato in sede di gara. In caso di indisponibilità di prezzi di opere compiute si farà riferimento sempre allo stesso prezzario regionale, ma considerando il prezzo della manodopera e dei materiali installati, e si procederà alla definizione del prezzo mediante “analisi prezzi” specifica

l'importo presunto del servizio, oggetto d'appalto, compreso l'importo delle spese per la sicurezza e gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, è pari a € **204.858,00** oltre I.V.A., di cui soggetti a ribasso € **201.758,00**, e di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € **3.100,00**, compresi oneri per l'applicazione delle misure di prevenzione previste nel F.P.C.;

gli importi e la tipologia degli interventi sono finalizzati alla sola determinazione dell'importo da porre a base di gara e non sono vincolanti per l'AnconAmbiente S.p.A. e potranno variare in meno, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni, senza che la Ditta aggiudicataria possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel citato F. P. C.;

per le opere non in elenco si farà riferimento al prezzario regionale (Marche) e saranno assoggettate al ribasso formulato in sede di gara. In caso di indisponibilità di prezzi di opere compiute si farà riferimento, sempre allo stesso prezzario regionale, ma considerando il prezzo della manodopera e dei materiali installati e si procederà alla definizione del prezzo mediante “analisi prezzi” specifica;

il contratto avrà una durata di 24 mesi con decorrenza dal suo perfezionamento e comunque terminerà con il raggiungimento dell'importo contrattuale. Fermo restando l'importo massimo del servizio verranno pagate le sole prestazioni effettivamente eseguite e debitamente documentate, applicando il ribasso offerto in gara dalla Ditta aggiudicataria;

nel caso in cui al termine della validità temporale del contratto non sia raggiunto un importo di almeno il 70%, dell'ordine di cui sopra, la validità temporale potrà essere prorogata a discrezione di Anconambiente, di sei mesi, rinnovabili di altri sei, e fino al raggiungimento del 70% dell'importo presunto senza che l'Aggiudicatario possa avanzare diritti di sorta;

per partecipare alla gara, le Ditte concorrenti dovranno essere in possesso del seguente requisito minimo:

- *idoneità professionale* (art. 83, comma 1, lett. a), e comma 3, D.Lgs. 50/2016) : Iscrizione presso il Registro delle imprese della C.C.I.A.A. (o registri professionali equivalenti in Paesi membri dell'Unione Europea, o equiparati) per lo svolgimento di attività coerenti con prestazioni oggetto dell'appalto
- *capacità economica e finanziaria*: aver eseguito nel triennio 2016/2018 servizi analoghi per un importo non inferiore a quello posto a base di gara;

- *capacità qualitativa* : dovrà essere in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001 relativa alle modalità di gestione e manutenzione del servizio oggetto dell'appalto, rilasciata ai sensi del D.P.R. del 5 ottobre 2010, n.207;
- *capacità tecnica e professionale* : disporre di adeguate attrezzature (è richiesto un elenco delle attrezzature) per lo svolgimento del servizio;

Il mancato possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata comporterà la non ammissione alla procedura stessa e la mancata produzione, in caso di aggiudicazione, della relativa documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati determinerà la decadenza dall'aggiudicazione e l'adozione dei consequenziali provvedimenti in materia;

La proposta di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi mediante l'indizione di una gara sulla base del criterio citato nell'art. 95, comma 4, lettera b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il quale sono affidati, dalle stazioni appaltanti, i servizi che avranno ottenuto il "minor prezzo" mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara; il ribasso offerto, omnicomprendente di ogni onere e spesa, è da intendersi fisso ed invariabile per l'intero periodo contrattuale;

L'elenco degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata plurima telematica per il servizio in oggetto individuati previa verifica dell'Albo Fornitori effettuata dal Settore Appalti non comprende, per il principio di rotazione (Linee Guida n.4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione - delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019), l'operatore economico che ha espletato il servizio precedente, analogo all'oggetto dello stesso;

Si è ritenuto opportuno proporre di invitare alla procedura telematica gli operatori già chiamati alla precedente procedura non telematica, e oltre a nuovi individuati attraverso una ricerca di mercato, al fine di avere un'adeguata comparazione di offerte, tenendo conto che l'unica proposta economica pervenuta nella precedente procedura analoga è stata dell'operatore oggi uscente;

Il servizio sarà regolamentato dalle norme di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per quanto ancora in vigore e da ogni altra disposizione in materia di contratti pubblici applicabile in ragione della tipologia ed entità del contratto di che trattasi;

A voti unanimi;

DELIBERA

1. le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, nonché guida ermeneutica alla lettura della parte dispositiva che segue;
2. di autorizzare gli atti di gara per il servizio di diserbo meccanico e manutenzione del verde tecnico stradale del Comune di Ancona – anno 2020-

2021, approvando l'importo complessivo di € **204.858,00** oltre I.V.A. di cui soggetti a ribasso € **201.758,00**, oltre IVA, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € **3.100,00**;

3. di autorizzare l'aggiudicazione con il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara;
4. di dare atto che il contratto avrà una durata massima di 24 mesi (ventiquattro) mesi dalla data del suo perfezionamento e comunque terminerà con il raggiungimento dell'importo contrattuale; nel caso in cui al termine della validità temporale del contratto non sarà raggiunto un importo di almeno il 70%, dell'ordine di cui sopra, la validità potrà essere prorogata a discrezione di Anconambiente, di sei mesi, rinnovabili di altri sei, e fino al raggiungimento del 70% dell'importo presunto senza che la Ditta aggiudicataria possa avanzare diritti di sorta;
5. di nominare il Responsabile dell'Area Tecnica Operativa Guido Vetri Buratti Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dell'Esecuzione;
6. di dare mandato all'Ufficio Appalti di predisporre gli atti necessari alla gara di cui all'oggetto e di richiedere tutta la documentazione necessaria per il perfezionamento del contratto;
7. di dare mandato all'Amministratore Delegato di stipulare il contratto di appalto con la Ditta aggiudicataria ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto stesso;
8. di fare fronte all'onere derivante mediante le somme previste nel Budget.

IL SEGRETARIO
(Dr. Donatella Decio)

IL PRESIDENTE
(Prof. Antonio Gitto)