

ANCONAMBIENTE S.p.A.
DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 128 del Registro delle delibere

data 06/12/2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI D'INGEGNERIA PER LE VERIFICHE DI VULNERABILITA' SISMICA DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA'A' DELL' ANCONAMBIENTE S.P.A. E COMPLETA PROGETTAZIONE (tutti i livelli di progettazione) DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO E/O MIGLIORAMENTO EVENTUALMENTE RISULTANTI.

L'Anno 2018 addì 06 del mese di dicembre in Ancona presso la sede della Anconambiente S.p.A. via del Commercio 27 si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Sigg.

Antonio Gitto	Presidente	P
Roberto Rubegni	Amministratore Delegato	P
Patrizio Ciotti	Consigliere	P
Laura Filonzi	Consigliere	A

Ed il Collegio dei Sindaci Sigg.:

Cristina Lunazzi	Presidente	P
Ilaria Ballorini	Componente	P
Luigi Fuscia	Componente	P

Funge da segretario verbalizzante
Dr. Donatella Decio

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la relazione del Responsabile Area SOC a prot. 7157/18 dalla quale si evince che:

AnconAmbiente S.p.A. utilizza gli stabili siti: nell'area ubicata in via del Commercio, 27, zona Palombare di Ancona, censita al N.C.E.U. al foglio 46 mappale 121; nell'area ubicata in via Einaudi, 26 - Zipa Porto Ancona, censita al N.C.E.U. al foglio 12 part. 8; nell'area ubicata in via Miliani, 176 di Fabriano, censita al N.C.E.U. al foglio 135 part. 599;

la volontà Aziendale, espressa nella delibera 92 del 19.09.2018, di verificare la vulnerabilità sismica degli edifici a seguito dell'acquisizione della relazione e delle successive note integrative (prot. Az. 4645, 5084, 5703 del 2018) del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (in seguito R.T.P.), rappresentato dall'Ing. Marco Di Battista, in funzione delle disposizioni NTC 2018 che trattano gli aspetti attinenti alla sicurezza strutturale delle opere esistenti descritte nel Cap.8;

il punto 5) della delibera 92 del 19.09.2018 in cui si dà mandato all'Amministratore Delegato di provvedere all'avvio delle procedure occorrenti per la realizzazione delle opere indicate;

l'incarico affidato (CIG Z6425A82C del 8.11.2018 alla ditta Dell'Orso srl) delle urgenti opere di demolizione di uno dei locali dell'abitazione dell'ex custode, nell'area sita in via Einaudi ZIPA Porto Ancona (zona 3), riportate nella relazione, del R.T.P., in cui viene consigliata l'immediata demolizione in quanto risulta completamente lesionata e ammalorata;

l'Amministratore Delegato ha manifestato l'intenzione di ripartire le priorità esposte nella relazione e nelle note esplicative (prot. az. 4645, 5084, 5703 del 2018) del R.T.P. , rappresentato dall'Ing. Marco Di Battista, suddividendo, nel triennio 2019-2021, l'onere delle spese in base alla gravità di rischio. I costi per la redazione delle Verifiche della Vulnerabilità Sismica e la completa progettazione (tutti i livelli di progettazione come da norme vigenti) sia negli aspetti tecnici/economici, eventualmente necessitanti, ammontano a € 168.000,00 esclusa IVA e sono così suddivisibili: anno 2019 opere necessarie € 57.000,00, anno 2020 opere consigliate € 48.000,00, anno 2021 opere non necessarie comunque consigliate ma non prioritarie € 63.000,00;

necessita dotarsi di uno servizio di ingegneria e architettura, **che verifichi la vulnerabilità sismica** e rediga la completa progettazione (tutti i livelli di progettazione come da norme vigenti) sia negli aspetti tecnici/ economici, eventualmente necessitanti, per le opere di adeguamento e/o miglioramento risultanti dalla predetta Verifica;

La proposta di dover procedere all'aggiudicazione del servizio di ingegneria e architettura mediante l'indizione di una gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante la valutazione dei criteri indicati nel FPC con ricorso alla procedura negoziata, ai sensi l'art. 36 c.2 p. b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stante la necessità di operare con celerità all'aggiudicazione di detto servizio per far fronte alle necessità rappresentate nella relazione del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.), rappresentato dall'ing. Marco Di Battista;

A voti unanimi

DELIBERA

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale, nonché guida ermeneutica alla lettura della parte di dispositivo che segue;
- 2) di approvare la proposta dell'Amministratore Delegato di ripartire le priorità necessitanti derivate dalla relazione e nelle note esplicative (prot. az. 4645, 5084, 5703 del 2018) del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, rappresentato dall'Ing. Marco Di Battista, suddividendo, nel triennio 2019-2021, l'onere delle spese in base alla gravità di rischio. I costi per la redazione delle Verifiche della Vulnerabilità Sismica e la completa progettazione (tutti i livelli di progettazione

come da norme vigenti) sia negli aspetti tecnici/economici, eventualmente necessitanti per le opere di adeguamento e/o miglioramento risultanti dalla predetta Verifica (anno 2019 € 57.000 opere necessarie, anno 2020 € 48.000 opere consigliate, anno 2021 € 63.000 opere non necessario comunque consigliato ma non prioritario);

- 3) di approvare gli atti di gara per l'affidamento dell'incarico professionale di natura tecnica ed economica, relativo alle prestazioni dei servizi di ingegneria e architettura per l'incarico delle verifiche della vulnerabilità sismica e la completa progettazione (tutti i livelli di progettazione come da norme vigenti) sia negli aspetti tecnici/economici, eventualmente necessitanti, per le opere di adeguamento e/o miglioramento risultanti dalla predetta verifica per un importo complessivo di Euro 168.000.00;
- 4) di autorizzare l'espletamento della gara per l'aggiudicazione del servizio di ingegneria e architettura di cui sopra mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, con ricorso alla procedura negoziata, ai sensi l'art. 36 c. 2 p. b del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., stante la necessità di operare con celerità all'assegnazione di detto servizio per far fronte alle necessità rappresentate nella relazione R.T.P., rappresentato dall'ing. Marco Di Battista;
- 5) di dare mandato, stante la motivata urgenza di addivenire all'esecuzione dei lavori in tempi brevi, all'Amministratore Delegato di nominare la commissione aggiudicatrice successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 6) di nominare il Responsabile dell'Area Supporti Operativi Centrali Ing. Massimo Tomassoni Responsabile Unico del Procedimento;

IL SEGRETARIO
(Dr. Donatella Decio)

IL PRESIDENTE
(Dr. Antonio Gitto)