



**“ATTO A CONTRARRE”**

|   |  |                                    |              |                    |              |                 |              |
|---|--|------------------------------------|--------------|--------------------|--------------|-----------------|--------------|
| Prot.   |  |                                    |              |                    |              |                 |              |
| Oggetto   | INDIZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PLURIMA PER IL SERVIZIO DI DISERBO MECCANICO E MANUTENZIONE DEL VERDE TECNICO STRADALE DEL COMUNE DI ANCONA - 2023  |                                    |              |                    |              |                 |              |
| Area/Unità Operativa proponente   | AREA TECNICA OPERATIVA   |                                    |              |                    |              |                 |              |
| Importo a base di gara/<br>importo stimato  | L'importo complessivo presunto del servizio, oggetto d'appalto, compreso l'importo delle spese per la sicurezza e gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, è pari a € 204.858,00, oltre I.V.A., di cui soggetti a ribasso € 201.758,00, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 3.100,00, compresi oneri per l'applicazione delle misure di prevenzione nel FPC, come risulta dal sotto riportato prospetto:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- Lotto 1 € 102.429,00, oltre I.V.A. e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.550,00;</li> <li>- Lotto 2 € 102.429,00, oltre I.V.A. e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.550,00.</li> </ul> L'aggiudicataria di un lotto non potrà risultare aggiudicataria anche dell'altro lotto. |                                    |              |                    |              |                 |              |
| Durata  | 24 mesi  |                                    |              |                    |              |                 |              |
| Opzioni e rinnovi   | nessuno  |                                    |              |                    |              |                 |              |
| Valore massimo stimato del servizio ai sensi dell'art.35, comma 4 del D.Lgs 50/2016 | € 204.858,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, come risultante dalla seguente somma: <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Importo complessivo a base di gara</td> <td>€ 204.858,00</td> </tr> <tr> <td>Opzione di rinnovo</td> <td>Non prevista</td> </tr> <tr> <td>Proroga tecnica</td> <td>Non prevista</td> </tr> </table>   | Importo complessivo a base di gara | € 204.858,00 | Opzione di rinnovo | Non prevista | Proroga tecnica | Non prevista |
| Importo complessivo a base di gara  | € 204.858,00   |                                    |              |                    |              |                 |              |
| Opzione di rinnovo  | Non prevista   |                                    |              |                    |              |                 |              |
| Proroga tecnica   | Non prevista   |                                    |              |                    |              |                 |              |
| Modalità di affidamento   | Affidamento mediante procedura negoziata plurima ad invito (secondo soglia dell'importo) con più operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), in deroga al Regolamento per il perfezionamento dei "contratti sotto-soglia" settori ordinari di cui al Consiglio di Amministrazione del 05.09.2022 (prot n. 3672/2022), e alle deroghe introdotte dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con L. 120/2020, e dal successivo D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021, nonché ai sensi dal D.L. 4/2022, dal D.L. 50/2022, dal D.L. 73/2022, nonché dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per quanto ancora vigente alla data della presente ed in via residuale alle norme del  |                                    |              |                    |              |                 |              |

**AnconAmbiente S.p.A.**

Sede legale:  
 Via del Commercio, 27 – 60127 Ancona  
 Presidenza, Direzione ed Uffici:  
 Via del Commercio, 27 – 60127 Ancona

Tel.800 680 800(Centralino)  
 Fax 0712809870  
 Mail: info@anconambiente.it  
 Web: [www.anconambiente.it](http://www.anconambiente.it)

P. IVA e C.F. 01422820421  
 R.E.A. An n. 130361  
 Capitale Sociale: € 5.164.240,00



Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio di maggioranza Comune di Ancona

## “ATTO A CONTRARRE”

|  |   |
|--|---|
|  | C.C..   |
| Criterio di Aggiudicazione   | L'aggiudicazione avrà luogo, per ciascun lotto, in favore della Ditta concorrente che avrà praticato l'offerta al "minor prezzo", ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., mediante ribasso percentuale unico da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara.  |
| Condizioni di partecipazione -requisiti generali   | Possono partecipare alla presente procedura i soggetti individuati ai sensi dell'art. 45, del Codice. Sono inoltre ammessi alla gara i soggetti singoli, consorziati o raggruppati ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice che intendono avvalersi dei requisiti tecnico-organizzativi ed economici di altri soggetti, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 89 del Codice e ss.mm.ii.<br>Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• le cause di esclusione di cui all'art. 80, del Codice e ss.mm.ii.;</li> <li>• l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e ss.mm.ii.</li> </ul>   |
| Condizioni di partecipazione -requisiti di idoneità (Requisiti minimi di partecipazione) | Per partecipare alla gara, le Ditte concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>idoneità professionale</i> (art. 83, comma 1, lett. a), e comma 3, D.Lgs. 50/2016): Iscrizione presso il Registro delle imprese della C.C.I.A.A. (o registri professionali equivalenti in Paesi membri dell'Unione Europea, o equiparati) per lo svolgimento di attività coerenti con prestazioni oggetto dell'appalto</li> <li>- <i>capacità economica e finanziaria</i>: aver eseguito nel quinquennio 2018-2022 di almeno tre servizi analoghi per un importo non inferiore a quello del lotto a cui si partecipa;</li> <li>- <i>capacità qualitativa</i> : dovrà essere in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001 relativa alle modalità di gestione e manutenzione del servizio oggetto dell'appalto, rilasciata ai sensi del D.P.R. del 5 ottobre 2010, n.207;</li> <li>- <i>capacità tecnica e professionale</i> : disporre di adeguate attrezzature (è richiesto un elenco delle attrezzature) per lo svolgimento del servizio;</li> </ul> <p>Si precisa che il mancato possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura negoziata comporterà la non ammissione alla procedura stessa e la mancata produzione, in caso di aggiudicazione, della relativa documentazione a comprova del possesso del requisito dichiarato determinerà la decadenza dall'aggiudicazione e l'adozione dei conseguenziali provvedimenti in materia.</p> |
| Motivazioni  | L'AnconAmbiente, non operando ad alcuna limitazione in ordine al numero di  |

**AnconAmbiente S.p.A.**

Sede legale:

Via del Commercio, 27 – 60127 Ancona

Presidenza, Direzione ed Uffici:

Via del Commercio, 27 – 60127 Ancona

Tel.800 680 800(Centralino)

Fax 0712809870

E-mail: [info@anconambiente.it](mailto:info@anconambiente.it)

Web: [www.anconambiente.it](http://www.anconambiente.it)

P. IVA e C.F. 01422820421

R.E.A. An n. 130361

Capitale Sociale: € 6.164.240,00



Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio di maggioranza Comune di Ancona

## “ATTO A CONTRARRE”

operatori economici tra i quali effettuare le selezioni, viste le caratteristiche dei fabbisogni da soddisfare e al fine di poter disporre di un'adeguata comparazione di offerte, sottolineando la sussistenza evidente di interesse pubblico ad ammettere più di un soggetto, per conseguire i vantaggi della sopra citata competizione Intende invitare le sopra citate ditte e a quante ne faranno espressa richiesta a portale all'indirizzo [albofornitori@anconambiente.it](mailto:albofornitori@anconambiente.it) successivamente alla pubblicazione dell'atto a contrarre di indizione al link <http://www.anconambiente.it/bandi-gare-risultanze>.

| Ragione sociale   | Codice fiscale    | Partita IVA | PEC                                | Comune            | PROV. |
|---|-------------------|-------------|------------------------------------|-------------------|-------|
| 1 LAVORO VERDE snc  | PTPLAG11261575    | 02624270423 | lavoroverde@regaini.it             | Osimo             | AN    |
| 2 COOPERATIVA SOCIALE KOHONIA OXLIUS                            | 08209930425       | 01167236430 | cohoconia@fiorbanipec.it           | LANCIANEPOLITANO  | FM    |
| 3 DIVISIONE VERDE SOC. COOP. AGRICOLA OXLIUS                    |                   | 00751870421 | divisioneverde@compil@palmasi.it   | ANCONA            | AN    |
| 4 GARDIET DE MARCO SOCIETA' AGRICOLA DI DE MARCO LUCINE C. S.S. | 0548103098502710  | 02812270421 | gardietmarco@pec.it                | Loreto            | AN    |
| 5 LA GRASSIGNA SRL  | CR204071193000749 | 02812270421 | lagra@grassa@pec.it                | Castellano        | AN    |
| 6 ATLANTIC Società Cooperativa Sociale Onlus                    | CLSTR067017427749 | 02144870423 | atlantico@cooperativa@pec.it       | Ancona            | AN    |
| 7 Il giardino di Perla Gioia S.r.l.                             | PRRGLI0818695648  | 01482930429 | ilgiardinesrl@perbulletti.it       | Agugliara Sabazia | RM    |
| 8 DELTA VERDEnte Soc. Coop. Agr.                                | BUDRMT54E16A5470  | 08087451034 | deltaverde@pec.deltaverde.com      | Rovereto          | RA    |
| 9 IDLEY SERVIZI SRL   | IGLRNDX0L06H501P  | 01441000393 | PEC@PECCORLUSSEVAZSRL.RO           | Roma              | RM    |
| 10 Terini Ecoservices SRL                                       | TRRNCR04402A461F  | 05232001007 | terinicoservices@pec.it            | Ascoli Piceno     | AP    |
| 11 SERVICE ONE SRL  | STRDNL79923H783G  | 02406470156 | serviceone@leggiuno.it             | Castellano        | AP    |
| 12 PROGETTO VERDE DI PAPA TICHEE                                | PPAVH08412261578  | 01962930440 | progettoverde@pec.coordatgimato.it | Trotano           | AN    |
| 13 il Castagno Srl  | CLLCC063C30E23H   | 02259800441 | ilcastagno@pec.inpase.it           | Corchiano Tadino  | PG    |
| 14 COPECO SRL UNIPERSONALE                                      | PCAGNLSU110597C   | 02376030421 | copeco@pec.it                      | Porto Recanati    | MC    |
| 15 TECNOVERDE DE MARCO S.R.L.                                   |                   | 01563270424 | tecnoverde@demarco@pec.it          | ANCONA            | AN    |

categoria merceologica:  
81.30.00 - Cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)

Altresì l'elenco degli Operatori Economici sopra riportato, ottenuto previa verifica dell'Albo Fornitori effettuata dal settore Appalti, comprende gli operatori economici che hanno operato nell'espletamento del servizio precedente, in quanto gli stessi sino ad ora ha espletato l'attività in modo pressoché soddisfacente. Si è ritenuto di dover includere tra gli operatori economici da invitare anche tale ditta al fine di poter disporre di una adeguata comparazione di offerte, tenendo conto della esiguità delle proposte pervenute nell'ambito delle procedure in precedenza espletate (per ciascun lotto sono pervenute al massimo due offerte).

R.U.P.

Ing. Guido Vetri Buratti

Ancona, 31/01/2023

**AnconAmbiente SpA**  
Il Dirigente d'Area  
Ing. Guido Vetri Buratti

AnconAmbiente S.p.A.

Sede legale:  
Via del Commercio, 27 – 60127 Ancona  
Presidenza, Direzione ed Uffici:  
Via del Commercio, 27 – 60127 Ancona

Tel.800 680 600(Centralino)  
Fax 0712809870  
Mail: [info@anconambiente.it](mailto:info@anconambiente.it)  
Web: [www.anconambiente.it](http://www.anconambiente.it)

P. IVA e C.F. 01422820421  
R.E.A. An n. 130361  
Capitale Sociale: € 5.164.240,00



Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio di maggioranza Comune di Ancona